

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ВОКЗАЛЬНАЯ, д. 7 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 5 403,70 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-259,437

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1 332 516,92	17 100,00	1 349 616,92	1 334 332,08	17 100,00	1 351 432,08	-1 815,16	0,00	-1 815,16	100,130
Содержание жилья		774 978,92	17 100,00	792 078,92	779 806,68	17 100,00	796 906,68	-4 827,76	0,00	-4 827,76	100,610
Текущий ремонт жилья		518 380,80		518 380,80	510 572,15		510 572,15	7 808,65		7 808,65	98,490
Вывоз мусора		39 157,20		39 157,20	43 953,25		43 953,25	-4 796,05		-4 796,05	112,250
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		103 949,25		103 949,25	112 474,29		112 474,29	-8 525,04		-8 525,04	108,200
ИТОГО:		1 436 466,17	17 100,00	1 453 566,17	1 446 806,37	17 100,00	1 463 906,37	-10 340,20	0,00	-10 340,20	101%
Доп.взносы на ремонт МКД		48 505,24		48 505,24	43 321,89		43 321,89	5 183,35		5 183,35	89%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	319 682,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	168 595,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	32 587,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Дератизация подвальных помещений	5 137,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	19 453,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	96 618,13	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	44 742,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	223 505,95	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Аренда контейнеров ТКО	14 590,02	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	68 735,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Сбор и вывоз ТКО	40 527,78	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вок.-7-с
Текущий ремонт МКД	130 394,83	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Вок.-7
Работы по содержанию и благоустройству МКД	3 020,31	
ИТОГО жилищные услуги:	1 167 591,34	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	36,878
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	48,594	43,322	-5,272

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: